

Số: /TB-UBND

Thị trấn Vị Xuyên, ngày tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Đức
và bà Đỗ Thị Hương - địa chỉ thường trú tổ 17, thị trấn Vị Xuyên,
huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Nghị định Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Công văn số: 22/CV- TNMT ngày 16/7/2014 của Phòng Tài nguyên và Môi trường “V/v hướng dẫn một số nội dung về việc lập hồ sơ nộp khi thực hiện đăng ký, cấp Giấy chứng nhận và đăng ký biến động đất đai;

Căn cứ đơn trình báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đơn đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Đức. đơn đề nghị ngày 30/10/2023. Trình bày với lý do: Trong quá trình lưu trữ cất giữ đã làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản gốc phát hành số AH 665510, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H 00733, cấp ngày 28/12/2006, ghi thửa đất số 7, tờ bản đồ địa chính số 58, diện tích 1.659,6 m², địa chỉ thửa đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên mang tên ông Nguyễn Văn Đức và bà Đỗ Thị Hương. Đăng ký biến động tách thửa tại trang 4 ngày 10/03/2009.

Ủy ban nhân dân thị trấn Vị Xuyên thông báo niêm yết công khai như sau:

1. giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phát hành số AH 665510, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H 00733, cấp ngày 28/12/2006, ghi thửa đất số 7, tờ bản đồ địa chính số 58, diện tích 1.659,6 m², địa chỉ thửa đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên mang tên ông Nguyễn Văn Đức và bà Đỗ Thị Hương. Đăng ký biến động tách thửa trang 4 ngày 10/03/2009.

Ủy ban nhân dân thị trấn Vị Xuyên thông báo niêm yết công khai tới toàn thể nhân dân trong và ngoài thị trấn được biết. Nếu ai biết hoặc nhặt được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phát hành số AH 665510, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H 00733, cấp ngày 28/12/2006, ghi thửa đất số 7, tờ bản đồ địa chính số 58, diện tích 1.659,6 m², địa chỉ thửa đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên mang tên ông Nguyễn Văn Đức và bà Đỗ Thị Hương. Đăng ký biến động tách thửa trang 4 ngày 10/03/2009 thông báo tới UBND thị trấn Vị Xuyên địa chỉ tại tổ 7, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang.

2. Thông báo niêm yết công khai này được niêm yết công khai tại trụ sở nhà văn hóa 22 tổ, thôn và trụ sở UBND thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày 06 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 20 tháng 11 năm 2023. Mọi ý kiến thắc mắc chỉ được giải quyết trong thời gian niêm yết công khai.

Để đảm bảo quyền lợi và nghĩa vụ của người sử dụng đất, UBND thị trấn Vị Xuyên gửi thông báo niêm yết công khai này tới Ngân hàng nhà nước, Sở tư pháp tỉnh Hà Giang được biết và thông báo tới các tổ chức tín dụng, các tổ chức hành nghề công chứng đóng trên địa bàn tỉnh Hà Giang được biết nếu có quyền lợi liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì có văn bản hoặc liên hệ trực tiếp về UBND thị trấn Vị Xuyên thông qua bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND thị trấn Vị Xuyên qua Đ/c Ngọc số điện thoại 0979254898 Trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày 06 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 20 tháng 11 năm 2023 mọi ý kiến thắc mắc chỉ được giải quyết trong thời gian niêm yết.

3. Hết thời hạn trên kể từ ngày thông báo nếu UBND thị trấn không nhận được ý kiến khiếu nại gì gửi về UBND thị trấn. UBND thị trấn Vị Xuyên xác nhận hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 665510, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H 00733, cấp ngày 28/12/2006, ghi thửa đất số 7, tờ bản đồ địa chính số 58, diện tích 1.659,6 m², địa chỉ thửa đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên cho ông Nguyễn Văn Đức và bà Đỗ Thị Hương quy định của Pháp luật.

Ủy ban nhân dân thị trấn Vị Xuyên trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- 22 tổ, thôn;
- Sở tư pháp tỉnh Hà Giang;
- Ngân hàng NN;
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Duy Hưng